

# Ausschuss für Bau- und Stadtentwicklung

## PROTOKOLL

### Sitzung des Ausschusses für Bau- und Stadtentwicklung

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 14.12.2021
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Bürgerhaussaal, Rathaus, Rathausstr. 2, 68642 Bürstadt
<b>Sitzungsnummer:</b>	XIX/BAU/009

---

Die Ausschussmitglieder waren mit Einladung vom 09.12.2021 rechtzeitig zur Sitzung eingeladen worden.

Ausschussvorsitzender Jürgen Eberle begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Anwesend sind:

Frau Edith Appel-Thomas - SPD

Frau Ursula Cornelius - CDU

Herr Jürgen Eberle - CDU

Frau Pamela Fröhlich - Verwaltung

Frau Kirstin Garb - CDU

Herr Holger Halkenhäuser - FW

Vertr. für: Herrn Felix Koch

Herr Michael Heidrich - CDU

Frau Sabine Hofmann - GRÜNE

Herr Marcel Kilian - CDU

Herr Uwe Koch - GRÜNE

Herr Christoph Lang - FW

Herr Uwe Metzner - GRÜNE

Herr Torsten Pfeil - FW

Herr Erhard Renz - GRÜNE

Frau Silke Renz - GRÜNE

Frau Barbara Schader -

Frau Sibylle Schmenger - FW

Herr Franz Siegl - SPD

Frau Chantal Stockmann - FDP

Frau Renate Strandt - FW

Herr Jürgen Szekely - FW

Herr Roland Weinz SPD

Herr Dr. Gerhard Weitz - CDU

Herr Boris Wenz - SPD

Frau Saskia Wenz - SPD

Abwesend sind:

Frau Lilli Bardelang - JR  
Herr Bernd Benz - FDP  
Herr Mutlu Dogan - GRÜNE  
Frau Ortrud Görtz - SB  
Herr Levin Held - CDU  
Herr Hartmut Jung - Verwaltung  
Frau Birgit Keiber - Verwaltung  
Frau Julia Kilian-Engert - CDU  
Herr Werner Klag - SPD  
Herr Felix Koch - FW  
Herr Frank Lindemann - Verwaltung  
Frau Nicole von Dungen - Verwaltung

Gegen die nachstehende Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

**Tagesordnung:**

1. Wohnraumentwicklungskonzept  
Sachstandsbericht / finale Fassung
2. Unterbringung von Obdachlosen  
Sachstandsbericht / Information über mögliche Optionen
3. Nutzung des Beethovenplatzes  
Hier: Vorstellung von Planungsalternativen
4. Anfragen und Mitteilungen

**Protokoll:**

**zu 1 Wohnraumentwicklungskonzept  
Sachstandsbericht / finale Fassung  
Vorlage: XIX/BA/0070**

Frau Höbel von InWis stellt den Anwesenden die finale Fassung des Wohnraumentwicklungskonzeptes vor.

Es gibt keine Wortmeldungen.

**Beschluss**

Die Ausschussmitglieder haben den Vortrag zur Kenntnis genommen.

**zu 2 Unterbringung von Obdachlosen  
Sachstandsbericht / Information über mögliche Optionen  
Vorlage: XIX/BA/0071**

Herr Dr. Schmitt von NH Projektstadt aus Frankfurt führt durch die Präsentation, ergänzend äußern sich Frau Alborea und Herr Lauer von der Diakonie zur Thematik.  
An der anschließenden Gesprächsrunde beteiligen sich Herr Metzner, Frau Stockmann, Frau Schader, Herr Siegl, Herr Eberle, Frau Renz, Frau Cornelius, Frau Appel-Thomas, Herr Heidrich und Frau Garb.

**Beschluss**

Die Mitglieder des Ausschusses nehmen den Sachstandsbericht zur Kenntnis.

**zu 3 Nutzung des Beethovenplatzes**  
**Hier: Vorstellung von Planungsalternativen**  
**Vorlage: XIX/BA/0073**

Frau Schader eröffnet den Tagesordnungspunkt, Frau Renz, Herr Pfeil und Frau Appel-Thomas nutzen das Rederecht.

**Beschluss**

Die Ausschussmitglieder nehmen den Tagesordnungspunkt zur Kenntnis.

**zu 4 Anfragen und Mitteilungen**

Herr Wenz fragt zum Thema Sport- und Bildungscampus, ob man noch im Kosten- und Zeitplan liege. Frau Schader konnte beides bestätigen, im Haupt- und Finanzausschuss sei der Kontroll- und Projektbericht vorgestellt worden. Beim Bildungszentrum sei die Bodenplatte fertig, die Beauftragung für die Holzbauarbeiten sei erfolgt. Als nächstes stehe die Vergabe für die Freianlagen an.

Wenn die Hauptvergaben beauftragt sind gebe es einen neuen Projektbericht für den Haupt- und Finanzausschuss (ca. September 2023).

Herr Eberle schlägt vor, eine der nächsten Sitzungen des Bau- und Stadtentwicklungsausschusses eventuell auf dem Sport- und Bildungscampus zu verlegen, um sich vor Ort ein Bild von der aktuellen Lage verschaffen zu können. Frau Schader schlägt das Frühjahr dafür vor.

Herr Eberle bedankt sich bei den Sitzungsteilnehmern und schließt die Sitzung um 21.50 Uhr.

Bürstadt, 21. Dezember 2021

Jürgen Eberle  
Ausschussvorsitzender

Pamela Fröhlich  
Schriftführerin